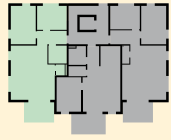


OBERGESCHOSS HAUS ① ESPACHSTRASSE 4
 WOHNUNG 4 | 3½-ZIMMER | 77,79 m²



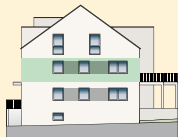
Haus 1 | Wohnung 4
 Draufsicht OG



Haus 1 | Wohnung 4
 OG | Ansicht Nord



Haus 1 | Wohnung 4
 OG | Ansicht Süd

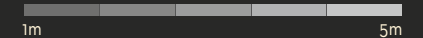


Haus 1 | Wohnung 4
 OG | Ansicht West



Wohnen/Essen/Kochen	34,65 m ²
Schlafen	14,78 m ²
Zimmer	10,96 m ²
Bad	4,85 m ²
Abstellraum	1,50 m ²
Diele	6,36 m ²
Balkon	9,38 m ² - 50% = 4,69 m ²
Wohnfläche gesamt	77,79 m²

Maßstab: 1:100



Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



MRW BAUKONZEPT