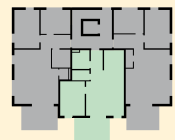


# ERDGESCHOSS HAUS ① ESPACHSTRASSE 4

WOHNUNG 2 | 2-ZIMMER | 62,72 m<sup>2</sup>



Haus 1 | Wohnung 2  
Draufsicht EG



Haus 1 | Wohnung 2  
EG | Ansicht Süd



  
**LOCHENBLICK**  
WEILSTETTEN

Wohnen/Essen/Kochen	31,87 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,07 m <sup>2</sup>
Bad	4,69 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,68 m <sup>2</sup>
Diele	3,70 m <sup>2</sup>
Terrasse	13,42 m <sup>2</sup> -50%= 6,71 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>62,72 m<sup>2</sup></b>

Maßstab: 1:100

1m 5m

Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



MRW BAUKONZEPT