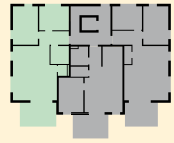


ERDGESCHOSS HAUS ① ESPACHSTRASSE 4

WOHNUNG 1 | 3 1/2-ZIMMER | 79,81 m²



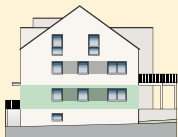
Haus 1 | Wohnung 1
Draufsicht EG



Haus 1 | Wohnung 1
EG | Ansicht Nord



Haus 1 | Wohnung 1
EG | Ansicht Süd

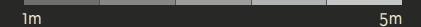


Haus 1 | Wohnung 1
EG | Ansicht West



Wohnen/Essen/Kochen	34,65 m ²
Schlafen	14,78 m ²
Zimmer	10,96 m ²
Bad	4,85 m ²
Abstellraum	1,50 m ²
Diele	6,36 m ²
Terrasse	13,42 m ² -50%= 6,71 m ²
Wohnfläche gesamt	79,81 m²

Maßstab: 1:100



Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



MRW BAUKONZEPT