## ERDGESCHOSS | WOHNUNG 1 4-ZIMMER | 116,57 m<sup>2</sup>











Wohnung 1 | EG Ansicht Süd



Wohnung 1 | EG Ansicht West



Wohnung 1 | EG Ansicht Ost



Zimmer 1	19,25 m²
Zimmer 2	10,59 m²
Zimmer 3	14,16 m²
Diele	15,23 m²
Bad/WC	6,08 m²
Dusche/WC	6,58 m²

Wohnen/Essen/Kochen 39,68 m<sup>2</sup>

Terrasse  $10,00 \text{ m}^2 \text{ 1/4} = 2,50 \text{ m}^2$ Balkon  $10,00 \text{ m}^2 \text{ 1/4} = 2,50 \text{ m}^2$ 

Wohnfläche gesamt 116,57 m²

## Maßstab: 1:100

1m 5m Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



**MRW BAUKONZEPT** 



begleitet dieses Bauprojekt